

Assemblée Générale Ordinaire

BIENVENUE !

19/01/2025

***Procès Verbal
De
L'Assemblée générale
Du 22 Janvier 2023***

Approbation
Du
Procès Verbal

Rapport Moral

Rapport Moral

Adhérents

104

Rapport Moral

Le Bureau

Les réunions mensuelles

Les Permanences

Tous les samedi

De 10H00 à 12H00

Rapport Moral

Les Réunions du Conseil d'exploitation

En Janvier, Avril, Septembre, Octobre et Décembre 2024 et

1 Réunion avec la Direction du Port Chantereyne

*4 CE prévus en 2025. 3 Réunions prévues en 2025 avec la Direction
de Port Chantereyne*

Rapport Moral

Le prêt de matériel

46 dont 28 Bers

Rapport Moral



Rapport Moral

Les chiffres du port

Une équipe renforcée et 7,5 M€ d'investissement sur 15 ans pour :

- **Une interface ville/port préservée et améliorée :**
 - Un cheminement piéton sécurisé
 - Un usage des espaces clarifiés et expliqués
- **Un opérateur portuaire efficient :**
 - Un programme pluriannuel d'entretien et de renouvellement des installations
 - Une modernisation des moyens de manutention (chariot hydraulique, grue électrique)
 - Une optimisation de l'usage du plan d'eau
 - Vers une tarification fonction de la surface des navires
- **Des clients au centre de l'attention :**
 - Un contrôle d'accès généralisé
 - Une offre d'animation pour la communauté des plaisanciers : groupes de travaux, conférences, navigation en flottille, ...
 - Une digitalisation renforcée : site internet, services en ligne, ...
 - De nouvelles offres : port à sec, contrats mixte à terre/à flot, contrat sportifs, ...
- **Un plan d'eau sportif affirmé:**
 - Locaux de stockage, potence autonome, quai sportif
 - Une cale dédiée à la base nautique
 - La participation aux grands événements nautiques
- **Une filière économique de la plaisance soutenue:**
 - Création de nouvelles places
 - Une cale dédiée aux activités professionnelles
 - De nouveaux moyens de levage
- **La protection de l'environnement au cœur du projet :**
 - Une aire de carénage exemplaire
 - La création d'un ponton de services (carburant, eaux grises, eau douce, électricité,...)
 - Vers une maîtrise des consommations d'énergie et d'eau et d'une individualisation des comptages



Rapport Moral

Les chiffres du port

I.4 Maintenance et travaux

Travaux en cours et à venir

- Rénovation complète du mât de levage
⇒ *fin : 23 septembre*
- Travaux maçonnerie Quai Caligny et Port Epi
⇒ *septembre*
- Mise en place 3 catways PMR ponton H
⇒ *septembre / octobre*
- Mise en place longside pontons L et D
⇒ *septembre / octobre*
- Transformateur quai Artimon et terre-plein
⇒ *décembre*
- Reprises de voirie sur terre-plein
⇒ *fin 2024*
- Diagnostic Epaisseur des pieux et anodes
⇒ *décembre 2024 / janvier 2025*

Projets en cours

- Contrôle d'accès
⇒ *Mise en service : < fin printemps 2025*
- Ponton de service (carburant / eaux grises et noires / eau)
⇒ *Mise en service : < fin printemps 2025*
- Ponton bateaux de servitude
⇒ *Mise en service : fin 2025*
- Potence électrique
⇒ *Mise en service : mars 2026*

Rapport Moral

Les chiffres du port

Travaux et maintenance 2024

Opérations	Quand	Montant HT : 797 300€
Ponton liaison K à N	Février	147 000€
Transformateur électrique	Juin à décembre	195 000€ (+30 000€ 2025)
Contrôle d'accès aux pontons	Décembre (début des installations)	198 000€ (+122 000€ 2025)
Rénovation du mat de charge	Septembre	13 000€
Travaux de maçonnerie quai de Caligny et port de l'Epi	Septembre	11 500€
Reprises de voirie sur terre-plein	Décembre	25 000€
Création alongside L, D et catways M 3 catways PMR ponton H	Octobre Décembre (ou janvier 2024)	40 000€
Changement du platelage des 15 passerelles	Mai	50 000€
Lettrage des pieux	1 ^{er} semestre	régie
Achat et pose 21 échelles de sécurité	Septembre	39 800€
Nettoyage-brossage des pontons	Mars-avril	10 000€
Achat brosse pour nettoyer les cales		8 000€
Changement 27 chaines filles port des Flamands	À partir de décembre	25 000€

Projet de Budget prévisionnel 2025 et tarification

Evolution 2025 des tarifs :

- Abonnements annuels : +3,9%

Taille bateau	2024	2025
5,3 m	803 €	835 €
9,1 m	2 280 €	2 369 €

- Visiteurs : même augmentation que les abonnés annuels et 1 jour offert par tranche de 7 jours
- L'ensemble des prestations : même augmentation que les abonnés annuels sauf remorquages

Remorquages	2024	2025
Intérieur bassins port Chantereyne	48€	50€ / 30 min / bateau de service mobilisé (x 2 si mobilisation 2 nd bateau nécessaire)
Extérieur	150€/heure	160€ /heure et x 2 si mobilisation 2 nd bateau nécessaire

Rapport Moral

I.6 Création d'un règlement de liste d'attente

Liste d'attente 30 août 2024 : 252 inscriptions	
Catégorie	Nombre d'inscriptions
< 6m	32
6 - 7,99m	45
8 - 9,99m	40
10 - 11,99m	25
12 - 13,99m	11
14 - 16,99m	10
> 17m	2

DELAIS ET NOMBRE D'ATTRIBUTIONS PAR CATEGORIE DEPUIS LA LISTE D'ATTENTE EN 2023		
Catégorie	Nombre d'attributions	Délais d'attente moyen
< 6m	20	9 mois
6 - 7,99m	11	16 mois
8 - 9,99m	10	12 mois
10 - 11,99m	9	10 mois
12 - 13,99m	2	8 mois
14 - 16,99m	1	9 mois
> 17m	-	-

En 2023:

- **116 attributions** dont
 - 53 depuis la liste d'attente
 - 62 changements de propriétaires
 - 1 professionnel
- **délai moyen d'attente : 11 mois**

~~Approbation~~

Du

Rapport Moral

Rapport Financier

	<i>Prévisionnel</i>	<i>Réalisé</i>
Cotisations	1320	1560
Ventes	0	74
Dons	0	10
Collecte SNSM	0	0
Subvention		1200
Total Recettes	1320	2844
Internet	400	496
Fournitures		126
Achat BER	0	820
Banque Frais	100	129
Achat Publicité	0	715
Assurances	600	600
Animation		103
Total Dépenses	1100	2989
RESULTAT		-145

Rapport Financier

TRESORERIE

Banque : 2978,65 €

Caisse : 212,74 €

TOTAL : 3 191,39 €

ABC

Quitus des comptes

Prévisionnel 2025

RECETTES

Cotisations :	1650
Ventes :	50
Subvention	1500
TOTAL :	3200

DEPENSES

Internet + Site :	540
Courrier :	50
Matériels :	1800
Banque :	160
Assurances :	650
TOTAL :	3200

110 Adhérents

**Approbation
Du
prévisionnel**

Renouvellement du Tiers Sortant

SONT SORTANTS:

*Laurent CHEREL
Jacques JEANNE*

Renouvellement du Tiers Sortant

SE PRESENTENT:

*Laurent CHEREL
Jacques JEANNE
Gérald GOUBERT*

Questions diverses

EXCELLENTE ANNEE
2025

BELLES NAVIGATIONS